STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 6391
6 maart 2015

Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan: "De Bloemerd"

gemeente Gemert-Bakel

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8. lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 5 februari 2015 de bestemmingsplannen "De Bloemerd" en "Gemert-Bakel buitengebied, herziening oktober 2014" gewijzigd heeft vastgesteld.

Met het bestemmingsplan "De Bloemerd" wordt de ontwikkeling van maximaal 55 woningen mogelijk gemaakt aan de noordwestzijde van Gemert. De voornaamste wijziging t.o.v. het ontwerp bestemmingsplan betreft het toevoegen van het beeldkwaliteitplan De Bloemerd. Daarnaast zijn ambtshalve nog enkele aanscherpingen/ verbeteringen doorgevoerd.

Het bestemmingsplan "Gemert-Bakel buitengebied, herziening oktober 2014" voorziet in 4 ontwikkelingen en 3 herstelacties op diverse locaties. De voornaamste wijziging betreft het aanpassen van de regels en/of bestemmingen zodat deze voldoen aan de provinciale Verordening Ruimte 2014. Verder is er een luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd voor de Elsendorpseweg 99 in Elsendorp en is onderdeel van het bestemmingsplan geworden.

Stukken inzien
U kunt de stukken digitaal inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Ook liggen de stukken met ingang van 9 maart 2015 gedurende zes weken in het gemeentehuis ter inzage. Denk aan het maken van een afspraak als u de stukken wilt inzien.

Beroepsmogelijkheid
Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend, kunnen gedurende de termijn van ter inzage legging (beroepstermijn) tegen voornoemd besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zo ver de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp kan iedere belanghebbende hiertegen binnen genoemde termijn schriftelijk beroep instellen bij genoemde Afdeling.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het indienen van een beroep schorst de werking van het vaststellingsbesluit niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende genoemde termijn eveneens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Crisis- en herstelwet
Op het besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan "De Bloemerd" is de Crisis- en herstelwet van toepassing. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op www.wetten.overheid.nl. Dit betekent onder meer dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.

Gemert, 6 maart 2015